

ZAMAWIAJĄCY:

BALTICON S.A.

ul. Prof. Witolda Andruszkiewicza 5,
80-601 Gdańsk
NIP 9581639003
tel. (+48) 58 663 00 79

Nr projektu:

POIS.03.02.00-00-0051/18

WSTĘP

ZAPYTANIE OFERTOWE

na realizację inwestycji pn.:

„Budowa terminalu intermodalnego służącego do przeładunku kontenerów w relacjach droga-kolej, lub kolej-droga, składowania kontenerów oraz czynności usługowych niezbędnych do funkcjonowania kontenerowego transportu intermodalnego”

Kody CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

Gdańsk, dnia: **24.08.2018r.**

Specyfikacja niniejsza zawiera:

Oznaczenie Części	Nazwa Części
Część I	ZAPYTANIE OFERTOWE
Załącznik 1	Formularz Oferty (FO)
Załącznik 2	Tabela Podziału Ceny Ryczałtowej (TPCR)
Załącznik 3	Harmonogram Rzeczowy
Załącznik 4	Wzory oświadczeń Oferentów
Załącznik 5	Ślepy kosztorys
Załącznik 6	Wzór umowy
Załącznik 7	Dokumentacja techniczna

Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami znajduje się do pobrania pod adresem:

- o <http://www.balticon.pl/przetargi/>
- o <http://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>

WAŻNE!! w związku z ograniczeniem miejsca dla załączników w Bazie konkurencyjności – pełna dokumentacja będąca załącznikiem nr 7 do Zapytania ofertowego dostępna jest na stronie <http://www.balticon.pl/przetargi/> oraz bezpośrednio u Zamawiającego

Oferent, poprzez złożenie oferty, akceptuje w pełni i bez zastrzeżeń warunki Zapytania Ofertowego, jako jedyną podstawę niniejszego postępowania, niezależnie od tego, jakie mogą być jego własne warunki sprzedaży, od których niniejszym odstępuje. Oferenci są zobowiązani dokładnie zapoznać się i zastosować do wszystkich instrukcji, formularzy, warunków Umowy i specyfikacji zawartych w Zapytaniu Ofertowym.

Żadnemu Oferentowi nie przysługuje prawo do występowania z roszczeniem, a Zamawiający w żadnych okolicznościach nie będzie odpowiedzialny wobec żadnego Oferenta za jakiegokolwiek koszty, opłaty lub wydatki o jakimkolwiek charakterze, bądź za zakładane zyski, poniesione podczas sporządzania oferty lub ewentualnego przyznania Umowy, nawet gdyby Zamawiający wycofał niniejsze Zapytanie Ofertowe.

Zamawiającemu przysługuje niczym nieograniczone prawo do odwołania lub unieważnienia postępowania na dowolnym jego etapie bez podania przyczyny. W takim wypadku również nie ponosi wobec Oferentów żadnej odpowiedzialności.

Składając ofertę, Oferent oświadcza wobec Zamawiającego, że:

- przeczytał i zrozumiał wszystkie wymagania Zapytania Ofertowego, oraz że wszystkie wymagania Zapytania Ofertowego są możliwe do zaakceptowania przez niego

oraz

- że jego oferta jest sporządzona w oparciu o terminy i warunki przedstawione w Zapytaniu Ofertowym.

Ilekróć w Zapytaniu Ofertowym mowa jest o:

Zapytaniu Ofertowym	Należy przez to rozumieć komplet dokumentów i wzorów przygotowanych przez Zamawiającego, niezbędnych do przygotowania oferty na wybór Wykonawcy wraz z ich modyfikacjami wprowadzonymi przez Zamawiającego w trakcie postępowania.
Projekcie „Budowa terminalu intermodalnego służącego do przeładunku kontenerów w relacjach droga-kolej, lub kolej-droga, składowania kontenerów oraz czynności usługowych niezbędnych do funkcjonowania kontenerowego transportu intermodalnego”	Przygotowanie terenu, w postaci prac przygotowawczych. Przewidziane jest zabezpieczenie elementów niosących zagrożenie bezpieczeństwa ludzi, poprzez instrukcje w planie BIOZ. Przewidziane jest uprzątnięcie terenu na etapie realizacji prac Wykonawcy. W ramach realizacji inwestycji zbudowana zostanie nawierzchnia terminalu kontenerowego wielkości około 6 ha (w tym powierzchnia placu składowego wielkości około 5,1 ha) wraz z budową sieci wodno-kanalizacyjnej, kanalizacji deszczowej, infrastruktury energetycznej i oświetleniowej.
Umowie / Kontrakcie	Należy przez to rozumieć Umowę na wykonawstwo robót w ramach zamówienia, która zostanie zawarta pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
Oferencie	Należy rozumieć jako osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia oraz złożyła wiążącą ofertę na wyłonienie Wykonawcy Inwestycji.
Ofercie	Należy przez nią rozumieć przygotowane zgodnie z wymaganiami Zapytania Ofertowego wraz z załącznikami i oświadczenie Oferenta o woli zawarcia Umowy.
Wykonawcy	Należy przez nią rozumieć Oferenta, który w wyniku przeprowadzonego postępowania zawarł Umowę.
Miejscu upublicznienia Zapytania Ofertowego	Należy rozumieć stronę https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl , oraz stronę www.balticon.pl (http://www.balticon.pl/przetargi/) spółki BALTICON S.A. Zapytanie ofertowe zostało umieszczone na stronie bazy konkurencyjności, zgodnie z wytycznymi, natomiast ze względów technicznych (ograniczenia wielkości załączników w Bazie konkurencyjności Funduszy Europejskich) pełna i kompletna dokumentacja techniczna dotycząca zamówienia została umieszczona dodatkowo na stronie Zamawiającego: http://www.balticon.pl/przetargi/ oraz jest dostępna bezpośrednio u Zamawiającego
Świadectwie Przejęcia	Należy rozumieć podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy po dokonaniu wszelkich dostaw i zakończeniu wszelkich Robót oraz po przeprowadzeniu odbioru całego Obiektu będącego przedmiotem zapytania.
Świadectwie Wykonania	Należy rozumieć podpisany przez Zamawiającego protokół, potwierdzający należyte wykonanie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Gwarancji, podpisany po należytym wykonaniu przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z Umowy.

ZAPYTANIE OFERTOWE

dla inwestycji pn. „Budowa terminalu intermodalnego służącego do przeladunku kontenerów w relacjach droga-kolej, lub kolej-droga, składowania kontenerów oraz czynności usługowych niezbędnych do funkcjonowania kontenerowego transportu intermodalnego”

Gdańsk, dnia: **24.08.2018 r.**

Spis treści

SPIS TREŚCI	5
1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:	6
2. NAZWA I ADRES INWESTYCJI	6
3. NAZWA I ADRES AUTORA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.....	6
4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	6
5. TRYB OFERTOWANIA.....	9
6. OFERTY CZĘŚCIOWE.....	10
8. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE	10
9. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	10
10. TERMIN WYKONANIA UMOWY.....	11
11. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA	11
12. WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA / POWIĄZANIA OSOBOWE I KAPITAŁOWE	16
13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	16
14. WALUTA W JAKIEJ PROWADZONE BĘDĄ ROZLICZENIA REALIZACJI INWESTYCJI.....	21
15. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.....	21
16. WYJAŚNIANIE I ZMIANY W ZAPYTANIU OFERTOWYM	23
17. MIEJSCE, TERMIN I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY.....	24
18. ZMIANA LUB WYCOFANIE OFERTY	25
19. TRYB WYBORU OFERT	26
20. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ	26
21. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY	26
22. KRYTERIA OCENY OFERT WRAZ Z INFORMACJĄ O WAGACH PROCENTOWYCH PRZYPISANYCH DO KRYTERIÓW	26
23. WYBÓR OFERTY	27
24. PODWYKONAWSTWO	27
25. WIZJA LOKALNA PLACU BUDOWY	28
27. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO	28

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

BALTICON S.A.
ul. Prof. Witolda Andruszkiewicza 5,
80-601 Gdańsk

2. NAZWA I ADRES INWESTYCJI

„Budowa terminalu intermodalnego służącego do przeładunku kontenerów w relacjach droga-kolej, lub kolej-droga, składowania kontenerów oraz czynności usługowych niezbędnych do funkcjonowania kontenerowego transportu intermodalnego”

ul. Ku Ujściu, działki: 3, 4/3, 4/5, 4/6, obręb ewidencyjny 083
80-701 Gdańsk

3. NAZWA I ADRES AUTORA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

WISKON
Ul. Myśliwska 33/66
80-283 Gdańsk

4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem Zamówienia jest wybór Wykonawcy Robót Budowlanych na realizację Inwestycji „Budowa terminalu intermodalnego służącego do przeładunku kontenerów w relacjach droga-kolej, lub kolej-droga, składowania kontenerów oraz czynności usługowych niezbędnych do funkcjonowania kontenerowego transportu intermodalnego”.

W ramach realizacji inwestycji planuje się wykonanie prac przygotowawczych oraz wykonanie robót budowlanych związanych z budową nawierzchni terminalu kontenerowego o powierzchni około 6 ha (w tym około 5,1 ha stanowi teren placu składowego) oraz budowę sieci wodno-kanalizacyjnej, kanalizacji deszczowej, infrastruktury energetycznej i oświetleniowej. Realizacja prac nastąpi w oparciu o dokumentację projektową.

Zamawiający na dzień ogłoszenia zapytania ofertowego jest w trakcie uzyskiwania pozwolenia na budowę. Przewidywany termin uzyskania pozwolenia na budowę – nie wcześniej niż 30.10.2018 r.

Wykonawca ma obowiązek wykonania wszelkich robót budowlanych przewidzianych dla zadania, zgodnie z dokumentacją projektową, a jeżeli będą konieczne roboty dodatkowe, uzgodnić z Zamawiającym warunki ich wykonania.

4.1. Główne zadania Wykonawcy Robót budowlanych

4.1.1 Budowa placu przeładunkowo-składowego

4.1.2 Budowa placu manewrowego wzdłuż linii kolejowej

4.1.3 Przebudowa zjazdu publicznego do ulicy Ku Ujściu

4.1.4 Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej,

4.1.5 budowa kanalizacji deszczowej,

4.1.6 Budowa/wykonanie infrastruktury energetycznej i oświetleniowej na terenie objętym inwestycją.

Charakterystyczne parametry techniczne wskazane zostały w dokumentacji technicznej załączonej do niniejszego zapytania ofertowego.

4.2 Pozostałe zadania i obowiązki Wykonawcy Robót budowlanych, które należy uwzględnić składając ofertę:

- a) Wykonawca ma obowiązek zgłaszania wykonanych robót i robot ulegających zakryciu Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego (dalej INI) wyznaczonemu przez Zamawiającego,
- b) Roboty w zakresie branży drogowej Wykonawca winien zgłaszać do obioru Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego, natomiast roboty w pozostałych branżach należy zgłaszać do odbioru wizualnego do Zamawiającego.
- c) Wykonawca ma obowiązek usuwania w trybie natychmiastowym wszelkich szkód powstałych w wyniku realizacji robót, a w przypadku dużego zakresu szkody, przedstawienie programu naprawczego w terminie 3 dni od zaistnienia zdarzenia,
- d) Wykonawca ma obowiązek utrzymywania czystości na placu budowy, usuwać wszelkie zanieczyszczenia oraz odpady powstałe w wyniku prowadzenia prac,
- e) Wykonawca ma obowiązek używania materiałów budowlanych dopuszczonych do użycia w budownictwie w Polsce i uzyskać zatwierdzenie ich przez INI ,
- f) Wszystkie materiały i urządzenia ujęte w dokumentacji muszą być zastosowane w czasie realizacji oraz być zgłoszone przed ich wbudowaniem.
- g) Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie leży po stronie Wykonawcy.
- h) Podstawą sporządzenia oferty jest projekt budowlany,
- i) Wszelkie dokumenty potrzebne do wykonania prac po uzyskaniu pozwolenia na budowę Wykonawca wykonuje w swoim zakresie. Wykonanie dokumentacji nieujętej w projekcie budowlanym leży po

- stronie Wykonawcy z uwzględnieniem wszystkich obowiązujących przepisów (w tym również projekt wykonawczy o ile będzie to niezbędne do prowadzenia prac Wykonawcy).
- j) Wykonawca ma obowiązek korzystania ze sprzętu sprawnego technicznie i w ilości odpowiedniej do wykonania robót uzgodnionych w harmonogramie robót,
 - k) Wykonawca ma obowiązek prowadzić prace z uwzględnieniem dbania o minimalizację wpływu na środowisko naturalne, w tym m.in. nie pozostawiania pracującego sprzętu w czasie przestoju na biegu jałowym, zapewnienie planowania samochodów ciężarowych przy przewozie materiałów sypkich lub pyłących, zraszania placu budowy w miejscach gdzie możliwe jest wznoszenie się kurzu, pyłu, czyszczenia dróg dojazdowych do placu budowy,
 - l) Wykonawca ma obowiązek prowadzić regularne wpisy do dziennika budowy oraz aktywnie uczestniczyć w radach budowy/spotkaniach z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego,
 - m) Wykonawca ma obowiązek wykonania dokumentacji powykonawczej dla prowadzonych robót oraz bieżącego przekazywania jej Zamawiającemu,
 - n) Korespondencja między Wykonawcą a Zamawiającym odbywać się będzie pisemnie, z uwzględnieniem możliwości przekazywania pism za pomocą poczty elektronicznej pomiędzy osobami wskazanymi do kontaktu w umowie.
 - o) Wykonawca ma obowiązek na własny koszt zorganizować zaplecze budowy, w którym będzie się mieścił zespół Wykonawcy,
 - p) Zadaniem Wykonawcy jest stworzenie planu BIOZ i przedłożenie go Zamawiającemu do akceptacji,
 - q) Wykonawca jest zobowiązany w trakcie trwania robót/umowy do przedkładania, bez wezwania Zamawiającemu wszelkich dokumentów niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy w przypadku konieczności ich aktualizacji,
 - r) Wykonawca jest zobowiązany w trakcie trwania robót do przedkładania w ostatni dzień roboczy każdego tygodnia harmonogramu robót z oznaczonym zaawansowaniem prac,
 - s) Wykonawca jest zobowiązany uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego w trakcie trwania umowy dla wszelkich zmian dotyczących personelu kluczowego wskazanego w ofercie. Zmiany personelu kluczowego nie skutkują aneksowaniem umowy z Wykonawcą,
 - t) Zakończenie etapu robót ulegających zakryciu powinno być potwierdzone przedstawieniem przez Wykonawcę protokołu odbioru tych robót do zatwierdzenia przez INI,
 - u) Wykonawca jest zobowiązany sporządzić mapę powykonawczą i przekazać ją Zamawiającemu,
 - v) Wykonawca we własnym zakresie ponosi koszty pomiarów geodezyjnych na wszystkich etapach realizacji robót,
 - w) Wykonawca we własnym zakresie ponosi wszelkie koszty związane ochroną terenu budowy na czas trwania umowy.

Szczegółowy wykaz obowiązków Wykonawcy przedstawiono w Załączniku 6 - Wzór umowy.



Wyszczególnienie do oferty dla cen ryczałtowych Wykonawcy będzie miało odzwierciedlenie w Załączniku 2 Tabela Podziału Ceny Ryczałtowej.

Szczegółowy zakres robót został wykazany w Załączniku 5 Ślepy kosztorys, w którym uwzględniono Numer OST wskazujący standard i jakość wykonania robót.

Zamówienie należy wykonać zgodnie z Opiszem Przedmiotu Zamówienia, wykazem robót (ślepy kosztorys i TPCR) oraz dokumentacją techniczną.

Podpisanie umowy z Wykonawcą Robót Budowlanych nastąpi nie wcześniej niż uzyskanie przez Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę oraz pozyskanie informacji o uzyskaniu dofinansowania do realizacji inwestycji.

Przewidywany termin podpisania umowy z Wykonawcą: pomiędzy 01.11.2018 a 28.02.2019 r.

Zamawiający wymaga realizacji umowy w terminie 34 miesięcy od daty jej podpisania przez obie strony.

WAŻNE!

Podpisanie umowy z Wykonawcą Robót uzależnione jest od faktu, czy Zamawiający uzyska dofinansowanie ze środków UE na realizację inwestycji. W przypadku uzyskania decyzji negatywnej – brak dofinansowania do realizacji inwestycji – Zamawiający oświadcza, iż umowa z Wykonawcą, który zostanie wyłoniony w ramach niniejszego postępowania nie zostanie podpisana, a niniejsze postępowanie zostanie unieważnione/anulowane. Oferentowi nie przysługują żadne roszczenia z tytułu rezygnacji przez Zamawiającego z zawarcia umowy.

5. TRYB OFERTOWANIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego – zgodnie z zasadą konkurencyjności. Zapytanie ofertowe na Wykonawcę Robót Budowlanych zostało upublicznione co najmniej w Bazie Konkurencyjności: <http://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> oraz na stronie <http://www.balticon.pl/przetargi/>.

Ze względu na ograniczenia wielkości załączników w Bazie konkurencyjności Funduszy Europejskich – całość dokumentacji (w tym dokumentacja techniczna) dostępna jest na stronie [www: http://www.balticon.pl/przetargi/](http://www.balticon.pl/przetargi/) oraz bezpośrednio u Zamawiającego.

W procedurze przetargowej będą uczestniczyć Oferenci, którzy złożą ofertę dotyczącą przedmiotowego postępowania, sporządzoną na podstawie wymagań zawartych w niniejszym Zapytaniu Ofertowym.

Wymaga się od Oferentów dokonania ich własnej oceny Zapytania Ofertowego, z uwzględnieniem wizji lokalnej na terenie Inwestycji i ostatecznie podania Ceny Kontraktu. Cena Kontraktu będzie przedstawiona

przez Oferenta w rozbiciu na arkuszu Tabeli Podziału Ceny Ryczałtowej (TPCR). Przekazane Zamawiającemu oferty zostaną ocenione zgodnie z postanowieniami Zapytania Ofertowego.

6. OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

7. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

8. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE

Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających. W przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w projekcie a niezbędnych do zakończenia robót lub w przypadku zaistnienia okoliczności wymagających dodatkowych prac Zamawiający przewiduje możliwość zlecenia ich Wykonawcy. Elementy robót uznane za dodatkowe będą rozliczane wg cen jednostkowych podanych w kosztorysie. Elementy robót nieujęte w przedmiarze będą rozliczane wg aktualnych cen minimalnych podawanych przez Sekocenbud.

9. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga wykonania zamówienia/realizacji umowy w okresie 34 miesięcy od daty podpisania umowy.

Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia nie jest dokładnie znany Zamawiającemu ponieważ uzależniony jest od:

- Uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę – przewiduje się uzyskanie ostatecznego pozwolenia na budowę do dnia 30.10.2018 r.,
- Uzyskania informacji o uzyskaniu dofinansowania ze środków UE do realizacji inwestycji przez Zamawiającego – przewidywana data wrzesień/październik 2018 r.

Ze względu na czynniki niezależne od Zamawiającego, terminy te mogą ulec zmianie i termin zawarcia umowy/rozpoczęcia realizacji robót może przypadać w okresie 01.11.2018 – 28.02.2019 r.

Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy nie później niż 7 dni po podpisaniu umowy z Wykonawcą.

Oczekiwany maksymalny termin zakończenia realizacji zamówienia: 34 miesiące od daty podpisania umowy z Wykonawcą, w tym:

- czas do wydania Świadectwa Przejęcia - do 1 miesiąca, liczony od Daty Odbioru Końcowego Robót.

Minimalny wymagany okres gwarancyjny wynosi 5 lat, potwierdzony wydaniem Świadectwa Wykonania – zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę Ofertą. Okres udzielonej gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny oferty.

10. TERMIN WYKONANIA UMOWY

Okres realizacji umowy – 34 miesiące.

Podpisanie umowy z Wykonawcą Robót Budowlanych nastąpi nie wcześniej niż uzyskanie przez Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę oraz pozyskanie informacji o uzyskaniu dofinansowania do realizacji inwestycji. Przewidywany termin podpisania umowy z Wykonawcą: pomiędzy 01.11.2018 a 28.02.2019 r. Zamawiający wymaga realizacji umowy w terminie 34 miesięcy od daty jej podpisania.

Umowa z Wykonawcą Robót Budowlanych zostanie podpisana jedynie w przypadku pozytywnej decyzji o uzyskaniu dofinansowania inwestycji ze środków UE w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 działanie 3.2 Rozwój transportu morskiego, śródlądowych dróg wodnych i połączeń multimodalnych.

11. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIANIA

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający brał będzie pod uwagę wyłącznie oferty, w których Oferenci udokumentują spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

11.1 Sytuacja podmiotowa Oferentów, w tym wymogi dotyczące wpisu do rejestru zawodowego lub handlowego.

Warunek zostanie spełniony, jeśli Oferent dostarczy wraz z ofertą:

- i. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone według Załącznika nr 4a (poświadczenie stanowi oryginał podpisany przez osobę podpisującą ofertę)
- ii. **Aktualne na dzień złożenia oferty oświadczenie** Oferenta o nie zaleganiu z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub oświadczenie, że Oferent uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, **(potwierdzenie stanowi oryginał podpisany przez osobę podpisującą ofertę)**
- iii. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centrali ewidencji informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed dniem złożenia oferty (dokument składa każdy z Oferentów składający ofertę wspólną), (poświadczenie stanowi kopia poświadczona za zgodność z oryginałem podpisana przez osobę podpisującą ofertę)

- iv. Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Oferenta (zgodnie z wymaganiami w lit i.-iii.)
- v. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Oferenta,
- vi. Jeżeli Oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 11.1 lit. iii. – składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert), a jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa powyżej zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Oferenta, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Oferent ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.

11.2 Zdolność ekonomiczna i finansowa

Oferent posiada polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 5 mln PLN.

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów dot. zdolności ekonomicznej i finansowej:

W celu spełnienia wymagań, Oferent przedłoży (poświadczoną za zgodność z oryginałem przez osobę podpisującą ofertę) kopię polisy wraz z warunkami ubezpieczenia, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 5 mln PLN.

W przypadku złożenia przez Oferenta dokumentów zawierających dane w innych walutach niż PLN Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) w dniu publikacji niniejszego zapytania ofertowego. Ten sam kurs Zamawiający przyjmie przy przeliczaniu wszelkich innych danych finansowych.

11.3 Zdolność techniczna

W celu spełnienia wymagań dotyczących zdolności technicznej, Wykonawca (Oferent) winien dysponować co najmniej kadra:

A. Kierownik budowy (1 osoba) - Obecność kierownika budowy jest obowiązkowa na placu budowy nieprzerwanie podczas trwania robót budowlanych; Kierownik budowy posiada:

- a. co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy
- b. uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów
- c. aktualny wpis o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

B. Kierownik robót branży elektryczno-oświetleniowej (1 osoba) – kierownik robót branży elektryczno-oświetleniowej zatrudniony w pełnym wymiarze czasu pracy, co najmniej w trakcie realizacji robót elektrycznych; Kierownik branży elektryczno oświetleniowej posiada:

- a. co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót branży elektryczno-oświetleniowej lub elektrycznej;
- b. uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

C. Kierownik robót branży wodno-kanalizacyjnej (1 osoba) - kierownik robót branży wodno-kanalizacyjnej zatrudniony w pełnym wymiarze czasu pracy, co najmniej w trakcie realizacji robót wod-kan; kierownik branży wodno – kanalizacyjnej posiada;

- a. co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót branży wodno-kanalizacyjnej.
- b. uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych oraz kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

Kierownicy robót branżowych mają obowiązek przebywania na placu budowy w pełnym wymiarze godzin odpowiadającym czasowi realizacji prac związanych z daną branżą.

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów dotyczących zdolności technicznej:

W celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania zdolności technicznej wykonania zamówienia, Oferent zobowiązany jest przedłożyć wykaz kluczowych osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu

zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i posiadanych uprawnień zawodowych, niezbędnych do wykonania niniejszego zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik 4b do niniejszego zapytania, wraz z wymaganymi dokumentami potwierdzającymi spełnianie tego warunku. Oferent winien załączyć kopię uprawnień budowlanych każdej z osób wskazanych Załączniku 4b. Uprawnienia budowlane w poszczególnych specjalnościach muszą być wydane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278 z późn. zm.), albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zamawiający dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2016 r., poz. 65), które pozwalać będą na pełnienie funkcji kierownika budowy /lub i kierownika robót w zakresie objętym umową.

11.4 Doświadczenie:

a. Wymagane minimalne doświadczenie:

Oferent winien wykazać się doświadczeniem wykonania co najmniej 3 (trzech) robót budowlanych polegających na wykonaniu (budowie, przebudowie) nawierzchni drogowych o powierzchni minimum 10 000 m² każda, w tym co najmniej 1 (jednej) w okresie ostatnich 5 lat kalendarzowych przed złożeniem oferty.

W celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu, Oferent zobowiązany jest przedłożyć wykaz wykonanych robót, które zostały zrealizowane przy jego udziale, sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 4c, wraz z wymaganymi dokumentami potwierdzającymi spełnianie tego warunku (referencje bądź dokumenty równoważne wystawione przez podmiot zlecający wykonanie robót). Wykaz powinien zawierać wszystkie (wymagane minimum 3) roboty budowlane polegające na wykonaniu (budowie, przebudowie) nawierzchni drogowych o powierzchni minimum 10 000 m² każda, w tym co najmniej 1 (jedna) w okresie ostatnich 5 lat kalendarzowych przed złożeniem oferty.

Wykaz wykonanych głównych robót budowlanych winien wskazywać ich przedmiot, powierzchnię, daty wykonania i podmioty, na rzecz których zostały wykonane.

b. Wymagania ogólne

- i. Oferent może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonywania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Oferent w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie

dysonował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. W takim przypadku Oferent winien przedłożyć wraz z ofertą oryginał zobowiązania podmiotu trzeciego lub inny dokument stanowiący dowód na okoliczność dysponowania potencjałem podmiotów trzecich. Oferent powinien uwzględnić, że osoby kluczowe dla Projektu (Kierownik budowy i Kierownicy Robót) przy każdej ewentualnej zmianie, muszą bezwzględnie spełniać wymagania zawarte w niniejszym zapytaniu ofertowym. Każda zmiana personelu kluczowego wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego.

Zamawiający dokona oceny spełniania warunku na podstawie wykazu osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia oraz z wymaganymi dokumentami potwierdzającymi spełnianie tego warunku, przez Oferenta, według reguły spełnia/nie spełnia.

- ii. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Oferentów, którzy nie wykażą istnienia braku podstaw do wykluczenia ich z postępowania.

W przypadku Oferentów składających ofertę wspólną brak podstaw do wykluczenia Oferentów z postępowania musi wykazać każdy z Oferentów składający ofertę wspólną. Ocena istnienia braku podstaw do wykluczenia Oferenta z postępowania o udzielenie zamówienia zostanie dokonana w oparciu o złożone w ofercie oświadczenia – wzór oświadczenia o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym stanowi Załącznik 4e do zapytania ofertowego.

- iii. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

- Oferenci wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia.
- Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- Oferenci wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani dostarczyć do Zamawiającego umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.

12. WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA / POWIĄZANIA OSOBOWE I KAPITAŁOWE

Zamówienie nie może zostać udzielone podmiotowi powiązanemu z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Oferent powiązany kapitałowo lub osobowo z Zamawiającym zostanie wykluczony z możliwości udziału w postępowaniu.

Weryfikację powiązań Wykonawcy z Zamawiającym dokonuje się na etapie oceny ofert. W celu spełnienia warunku niepodlegania wykluczeniu, Oferent ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie dotyczące braku powiązań. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik 4e do Zapytania Ofertowego.

Zamawiający uzna warunek niepodlegania wykluczeniu za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że nie jest podmiotem powiązany osobowo ani kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

13.1 Istotne postanowienia, które zostaną wprowadzone do przyszłej umowy

- a. Termin związania ofertą wynosi 120 dni. Zamawiający może zwrócić się do Oferenta o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni
- b. Planowany termin podpisania umowy przewidziano pomiędzy 01.11.2018 a 28.02.2019 r.;
- c. Wykonawca przejmie plac budowy do 7 dni od daty podpisania umowy z Zamawiającym;
- d. W zakres umowy wchodziło będzie przygotowanie Dokumentacji Powykonawczej wraz z mapą powykonawczą dla przeprowadzonych Robót;
- e. W zakres umowy wchodziło będzie uzyskanie niezbędnych decyzji, pozwoleń i uzgodnień jakie będą potrzebne na etapie budowy i do rozpoczęcia użytkowania Inwestycji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- f. Terminy wykonania zamówienia regulowane będą Harmonogramem Robót, którego ostateczny kształt zostanie uzgodniony pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą przed podpisaniem umowy.

- g. Termin wykonania przedmiotu umowy wynosi 34 miesiące od daty podpisania umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą Robót.
- h. Zarządzanie projektem dotyczące realizacji projektu zgodnie z wytycznymi UE będzie obowiązkiem Zamawiającego. Zarządzanie głównie w kwestiach spełniania warunków informacyjno – promocyjnych, w tym sposobu oznakowania terenu inwestycji oraz prowadzonej dokumentacji z Instytucją Pośredniczącą zgodnie z zasadami i wytycznymi UE, należy do Zamawiającego.
- i. Ustanowiony zostanie Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, który będzie w szczególności pełnił nadzór techniczny nad realizacją Inwestycji; Wykonawca Robót Budowlanych będzie odpowiadał za jakość i poprawność wykonanych robót przez Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.
- j. Wszystkie materiały i urządzenia ujęte w dokumentacji muszą być zastosowane w czasie realizacji oraz być zgłoszone przed ich wbudowaniem;
- k. Wszelkie badania w ramach kontroli jakości robót muszą zostać wykonane w laboratorium zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;
- l. Prace budowlane należy wykonać według STWIORB (Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych);
- m. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie leży po stronie Wykonawcy;
- n. Podstawą sporządzenia oferty jest projekt budowlany. Wszelkie dokumenty potrzebne do wykonania prac po uzyskaniu pozwolenia na budowę Wykonawca wykonuje w swoim zakresie. Wykonanie dokumentacji nieujętej w projekcie budowlanym leży po stronie Wykonawcy z uwzględnieniem wszystkich obowiązujących przepisów (w tym również projektów wykonawczych jeśli będzie to niezbędne dla prawidłowego wykonania prac);
- o. Wynagrodzenie za wykonanie umowy zostanie ustalone jako wynagrodzenie ryczałtowe obejmujące wykonanie wszystkich robót, usług, dostaw materiałów i narzędzi niezbędnych do prawidłowej realizacji robót i ukończenia przedmiotu umowy objętej niniejszym zapytaniem;
- p. Płatność za wykonane roboty będzie następowała w miesięcznych odstępach na podstawie Wniosku o płatność określającego stan zaawansowania robót, potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy czym częściowe płatności nie mogą przekroczyć 90% należnego Wykonawcy wynagrodzenia;
- q. Roboty nieprzewidziane w Dokumentacji Projektowej będą wyceniane na podstawie cen jednostkowych wskazanych przez oferenta w kosztorysie ofertowym (TPCR stanowiąca załącznik do zapytania ofertowego), natomiast dla robót niewymienionych w TPCR cena ustalona zostanie na podstawie cen minimalnej za dany zakres prac wg stawek Sekocenbud.
- r. Płatność będzie następowała na podstawie **prawidłowo wystawionej** faktury z 21 dniowym terminem płatności, do której należy dołączyć zaakceptowany przez Zamawiającego Wniosek o



- płatność oraz oświadczenie podwykonawcy, według wzoru stanowiącego załącznik do umowy, który brał udział przy realizacji danej części robót, iż wszystkie wymagalne należności na jego rzecz wynikające z wykonanych robót zostały uregulowane;
- s. Zamawiający będzie żądał udzielenia gwarancji jakości na wykonane roboty na czas wskazany w Ofercie Wykonawcy, jednak na okres nie krótszy niż 5 lat od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia;
 - t. Umowa będzie przewidywała możliwość odstąpienia od umowy przez obie strony;
 - u. W umowie przewidziane zostaną kary umowne;
 - v. Na zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy w tym zapłaty kar umownych oraz niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z gwarancji i rękojmi łącznie:
 - i. Zamawiający będzie żądał kaucji gwarancyjnej, która pobrana zostanie z kwoty należnej Wykonawcy zgodnie z Umową w wysokości 10 % wynagrodzenia wskazanego na fakturach z czego 50 % zatrzymanej należności zostanie zwolnione po ostatecznym odbiorze robót a pozostałe 50 % po upływie okresu gwarancji i rękojmi;
 - ii. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy posiadania przez cały okres realizacji umowy polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę co najmniej 5 mln PLN,
 - w. Zamawiający będzie żądał posiadania przez Wykonawcę ubezpieczenia od wszystkich ryzyk budowlanych (CAR) oraz utrzymania ubezpieczenia przez cały okres trwania umowy.
 - x. Zamawiający nie przewiduje zaliczkowych form płatności wobec Wykonawcy Robót,
 - y. Przekazane zostaną Zamawiającemu, w ramach wynagrodzenia umownego, prawa autorskie do wszystkich utworów jakie powstaną w trakcie i w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy w szczególności Dokumentacji Powykonawczej, na wszystkich polach eksploatacji, prawo do dokonywania wszelkich zmian, przeróbek, aktualizacji, uzupełnień i innych modyfikacji, oraz do korzystania i rozporządzania opracowaniami utworu, a także prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego na wszystkich polach eksploatacji;
 - z. Wyznaczone na piśmie zostaną osoby uprawnione do kontaktu i podejmowania wiążących decyzji ze wszystkich stron umowy.
 - aa. W umowie zostanie zapisany zakaz cesji praw i obowiązków wynikających z umowy bez zgody drugiej strony;
 - bb. Wykonawca zobowiązany będzie do samodzielnego zapewnienia zgromadzenia, przewiezienia i utylizacji odpadów powstałych na placu budowy;
 - cc. Wykonawcę będą obciążać wszystkie koszty zorganizowania zaplecza budowy w tym koszty

dostawy energii elektrycznej, wody i odprowadzania ścieków oraz zapewnienia budynków tymczasowych z pomieszczeniami sanitarno-bytowymi i biurowo-administracyjnymi.

- dd. Wykonawca we własnym zakresie ponosić będzie koszty pomiarów geodezyjnych na wszystkich etapach realizacji umowy,
- ee. Wykonawca we własnym zakresie ponosić będzie wszelkie koszty związane ochroną terenu budowy na czas trwania umowy.

Treść umowy zwartej z Wykonawcą nie może być sprzeczna z powyższymi postanowieniami, z uwzględnieniem ewentualnych zmian naniesionych w trakcie postępowania ofertowego. **Wzór umowy z Wykonawcą wraz z wszelkimi obowiązkami stron stanowi Załącznik 6 do niniejszego Zapytania.**

Zamawiający zastrzega możliwość nie podpisania umowy z żadnym z oferentów, którzy złożyli ofertę w przypadku nie uzyskania dofinansowania na realizację inwestycji ze środków UE.

13.2 Zmiany postanowień zawartej umowy

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do zapytania ofertowego oraz treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej okoliczności z wymienionych poniżej:

1. Zmiana stawki podatku VAT obowiązującego na podstawie odrębnych przepisów Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, w szczególności gdy jest spowodowana:
 - a) koniecznością wykonania robót nieprzewidzianych wpływających na termin wykonania robót objętych umową,
 - b) wystąpieniem wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających Wykonawcy wykonanie robót,
 - c) następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: opóźnienia, utrudnienia robót, zawieszenia robót, błędy w dokumentacji projektowej lub przeszkodami leżącymi po stronie Zamawiającego.
3. Zmiany sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w postaci odmiennych od przyjętych w specyfikacjach, dokumentacji technicznej, warunków wykonywania robót skutkujących niemożliwością zrealizowania umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
4. Konieczności wprowadzeniu robót zamiennych z powodu:
 - a) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla

Zamawiającego, w tym prowadzą do obniżenia kosztu realizacji przedmiotu zamówienia lub kosztu utrzymania obiektu,

b) stwierdzenia możliwości rezygnacji z wykonywania części przedmiotu umowy przewidzianego w dokumentacji projektowej, w sytuacji gdy ich wykonanie stanie się zbędne dla prawidłowego funkcjonowania terminalu, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami.

c) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny,

d) zaprzestania produkcji materiałów budowlanych, których użycie Zamawiający przewidział przy realizacji przedmiotu zamówienia,

e) wad dokumentacji projektowej,

f) zmiany przepisów prawa budowlanego w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, w efekcie których konieczne będzie wprowadzenie odpowiednich zmian w dokumentacji projektowej lub obejmującej zakres realizowanych robót.

Szczegółowy zakres robót zamiennych musi zostać udokumentowany. Wprowadzenie robót zamiennych w żaden sposób nie powinno wpłynąć na kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określoną w ofercie Wykonawcy.

5. Jeżeli zmiana umowy wymaga zmiany dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, strona inicjująca zmianę przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian wraz z informacją o konieczności lub nie zmiany pozwolenia na budowę (jeżeli dotyczy) oraz przedmiar robót i niezbędne rysunki. Projekt zmian wymaga zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.
6. Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie ani na wynik postępowania. Takimi zmianami są zmiany o charakterze administracyjno – organizacyjnym umowy: zmiana nr konta bankowego, dotycząca nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno – prawnej w trakcie trwania umowy, zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
7. Dopuszcza się zmianę kadry kluczowej wskazanej wykazie osób, stanowiącym załącznik nr 4b do zapytania ofertowego. Zmiana kadry kluczowej musi zostać dokonana w formie pisemnej, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego. Zmiana kadry kluczowej wskazanej w załączniku 4b możliwa jest jedynie wówczas, gdy nowo wskazane osoby posiadają co najmniej doświadczenie i uprawnienia wymagane zapisami niniejszego zapytania ofertowego.

8. Warunki zmiany umowy, przewidziane powyżej nie zobowiązują Zamawiającego do zmiany, stanowią uprawnienie Zamawiającego. W każdym przypadku Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

W zależności od okoliczności wymienionych powyżej, zmiana umowy może obejmować:

- a. W przypadku konieczności ograniczenia zakresu lub odstąpienia od wykonania Umowy w konsekwencji ograniczenia zakresu lub odstąpienia od Umowy o roboty budowlane, Wykonawcy przysługiwać będzie wyłącznie wynagrodzenie odpowiadające wartości rzeczywiście wykonanych robót budowlanych, ustalone na zasadach określonych w Umowie.
- b. Zmiana umowy może być dokonana jeżeli nie jest istotna, a jej skutkiem jest usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów.
- c. Każda istotna zmiana umowy musi być dokonana, pod rygorem nieważności, w formie pisemnego aneksu do Umowy.

14. WALUTA W JAKIEJ PROWADZONE BĘDĄ ROZLICZENIA REALIZACJI INWESTYCJI

Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.

Wypłata wynagrodzenia następować będzie w PLN.

15. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

15.1 Wymagania podstawowe:

1. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną ważną ofertę.
2. Oferent nie może wystąpić w innych ofertach, jako Oferent lub Oferent wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.
3. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego, co najmniej oznaczenie firmy i siedziby.
4. Zamawiający nie zwraca Oferentom złożonych ofert. Złożone ofert stanowią potwierdzenie przeprowadzenia procedury ofertowania oraz stanowią załącznik do protokołu wyboru ofert.
5. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem Oferty.
6. Dokumenty związane z procedurą wyłonienia Wykonawcy Robót, w tym wszystkie przekazane korespondencyjnie należy rozpatrywać łącznie. Informacje zawarte w kolejno upublicznianych Oferentom dokumentach są obowiązujące, o ile nie nastąpi ich zmiana w kolejnych dokumentach / pismach przekazywanych w toku postępowania.
7. Oferenci są odpowiedzialni za staranne zbadanie wszystkich dokumentów Zapytania Ofertowego oraz ich obowiązkiem jest zaznajomienie się ze wszystkimi warunkami, które mogą w jakikolwiek sposób

wpływać na koszt lub czas realizacji wszystkich Robót, bądź jakiegokolwiek ich części. Niedokonanie tego będzie wyłącznym ryzykiem Oferenta.

8. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta (Oferentów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Oferenta(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Oferenta(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez te wszystkie osoby.
9. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Oferenta (np. odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej), to do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione. Pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

15.2 Forma oferty i dokumentów / oświadczeń składanych wraz z ofertą

1. Oferta wraz z załącznikami musi być złożona w języku polskim,
2. Oferta winna być złożona formie papierowej w oryginale na Formularzu Oferty (wzór stanowi załącznik 1) wraz z wymaganymi załącznikami (oryginały oświadczeń oraz kopie wymaganych dokumentów potwierdzone za zgodność z oryginałem), bądź w formie elektronicznej w formie skanu oryginału oferty wraz z załącznikami. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną w imieniu Oferenta i winna być opatrzona pieczęcią firmową,
3. Wszelkie dokumenty załączone do oferty winny być czytelne i kompletne,
4. Oferenci muszą złożyć w pełni wycenione, rozbudowane i zsumowane TPCR (edytowalna wersja *.xls) na trwałym nośniku elektronicznym bądź wersję edytowalną stanowiącą załącznik do oferty przesłanej drogą elektroniczną,
5. Oferenci muszą złożyć proponowany Harmonogram Rzeczowy (Załącznik 3),
6. Oferta winna zawierać wszelkie załączniki w postaci oświadczeń stanowiących załącznik 4 (załączniki od 4a do 4e),
7. Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony oferty były ponumerowane,
8. Wymaga się by wszelkie miejsca w ofercie, w których Oferent naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści były czytelne oraz parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę,
9. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, gdy złożona przez Oferenta kserokopia dokumentu jest nieczytelna i/lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości.

10. Zamawiający ma prawo zwrócić się do Oferenta o uzupełnienie oferty w przypadku stwierdzenia braków w trakcie oceny ofert,

15.3 Zawartość oferty i dokumentów/oświadczeń składanych wraz z ofertą:

1. Formularz Oferty sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik 1 do niniejszego zapytania,
2. Tabela Podziału Ceny Ryczałtowej, sporządzona na podstawie wzoru stanowiącego załącznik 2 do niniejszego zapytania,
3. Proponowany Harmonogram Rzeczowy, stanowiący Załącznik nr 3 do niniejszego zapytania, zawierający etapy/zadania realizacji umowy, stworzony na podstawie przekazanej dokumentacji wraz ze wskazaniem proponowanych terminów realizacji robót,
4. Oświadczenie Oferenta o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik 4a do niniejszego zapytania,
5. Wykaz kluczowych osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia wraz z oświadczeniem, że wskazane osoby posiadają wymagane uprawnienia, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik 4b do niniejszego zapytania,
6. Wykaz wykonanych robót budowlanych sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik 4c do niniejszego zapytania wraz z dokumentami potwierdzającymi wykonanie tych robót (zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone),
7. Wykaz robót, które Oferent zamierza powierzyć Podwykonawcom, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik 4d do niniejszego zapytania,
8. Oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym – wzór oświadczenia stanowi Załącznik 4e do niniejszego zapytania,
9. Stosowne Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

16. WYJAŚNIANIE I ZMIANY W ZAPYTANIU OFERTOWYM

Pytania dotyczące treści zapytania ofertowego oraz jego załączników, można składać do **godz. 16:00 dnia 10.09.2018 r.**

Oferenci mogą występować z wnioskiem o wyjaśnienia informacji zawartych w zapytaniu ofertowym i załącznikach, pisemnie drogą elektroniczną na wskazane poniżej adresy mailowe (wszystkie łącznie):

i.lickiewicz@balticon.pl

o.matysik@balticon.pl

Pytania i odpowiedzi będą publikowane sukcesywnie poprzez umieszczenie pytań i odpowiedzi zgodnie z miejscem upublicznienia Zapytania Ofertowego, tj. co najmniej w bazie konkurencyjności oraz na stronie zamawiającego w zakładce przetargi w miejscu zgodnym z niniejszym zapytaniem ofertowym. Jeżeli



wniosek/prośba o wyjaśnienie treści Zapytania Ofertowego wpłynie po upływie wskazanego powyżej terminu składania wniosku lub dotyczy udzielonych wcześniej wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Oferent jest zobowiązany do zapoznania się z treścią upublicznianych pytań i odpowiedzi.

Zamawiający udzieli kolejnych odpowiedzi jedynie wówczas, jeśli temat/zakres pytania nie będzie się powtarzał z wcześniejszymi, na które odpowiedź została upubliczniona.

Wszelkie wyjaśnienia, interpretacje lub poprawki upublicznione oferentom staną się załącznikiem do Umowy z Wykonawcą Robót Budowlanych.

Zmiana treści zamówienia:

Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść niniejszego Zapytania Ofertowego. Dokonaną zmianę Zamawiający upubliczni w sposób w jaki zostało upublicznione zapytanie ofertowe. Zmiany są każdorazowo wiążące dla Oferentów. Obowiązkiem Oferenta jest bieżący monitoring wprowadzanych zmian przez Zamawiającego oraz złożenie oferty zgodnej z obowiązującą aktualną wersją zapytania ofertowego/ogłoszenia oraz załączników.

Jeżeli zmiana treści zapytania ofertowego jest istotna, a w szczególności dotyczy określenia przedmiotu, wielkości lub zakresu zamówienia, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach.

17. MIEJSCE, TERMIN I SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY

Oferta wraz z załącznikami winna zostać złożona w formie papierowej **lub** w formie elektronicznej w postaci skanu. Sposób i miejsce złożenia oferty:

- ✓ Ofertę w formie papierowej należy złożyć na adres Zamawiającego:

BALTICON S.A.

ul. Prof. Witolda Andruszkiewicza 5,

80-601 Gdańsk

LUB

- ✓ Ofertę w formie elektronicznej należy złożyć w postaci skanu na adresy e-mail:

i.lickiewicz@balticon.pl

o.matysik@balticon.pl

Termin składania ofert

do dnia	05.10.2018 r.	do godz.	16:00
---------	----------------------	----------	--------------

Jako termin złożenia ofert będzie przyjęta data i godzina wpływu oferty w formie papierowej lub elektronicznej do Zamawiającego.

Oferta w formie papierowej dostarczona do Zamawiającego w segregatorze lub być trwale spięta (w paczce, kopercie bądź bez opakowania) powinna być opisana następująco:

BALTICON S.A.

ul. Prof. Witolda Andruszkiewicza 5,

80-601 Gdańsk

„Wykonawca Robót Budowlanych dla inwestycji budowy terminalu intermodalnego w Gdańsku”

Na segregatorze oraz ewentualnej kopercie/paczce oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Oferenta.

W przypadku złożenia oferty **w formie elektronicznej** w tytule maila należy wskazać **„Wykonawca Robót Budowlanych dla inwestycji budowy terminalu intermodalnego w Gdańsku”**

W przypadku oferty złożonej po terminie, Zamawiający niezwłocznie zawiadamia Oferenta o złożeniu oferty po terminie oraz zwraca ofertę złożoną w formie papierowej.

18. ZMIANA LUB WYCOFANIE OFERTY

Oferent może zmienić lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.

Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w sposób obowiązujący przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany, należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr...”. W przypadku zmiany oferty drogą elektroniczną należy w tytule wiadomości wpisać nazwę oferenta wraz z dopiskiem „ZMIANA”, a w przypadku dokonania kilku zmian opatrzyć dopiskiem „ZMIANA nr ...” analogicznie do zapisów dotyczących wersji papierowej.

Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, podpisanego przez należycie umocowanego przedstawiciela Oferenta, w formie papierowej bądź w formie skanu powiadomienia. Wycofanie należy złożyć w sposób obowiązujący przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE", natomiast w formie elektronicznej należy w tytule wiadomości wpisać nazwę oferenta wraz z dopiskiem „WYCOFANIE”. Oferty wycofane nie będą rozpatrywane.

Po wycofaniu oferty Oferent może złożyć nową ofertę, pod warunkiem złożenia jej w terminie wskazanym w zapytaniu ofertowym.

19. TRYB WYBORU OFERT

Informacja o wyniku przeprowadzonego postępowania zostanie upubliczniona zgodnie z miejscem upublicznienia Zapytania Ofertowego. Protokół wyboru ofert może zostać przekazany za pomocą poczty elektronicznej każdemu Oferentowi na jego żądanie.

20. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Oferent pozostaje związany ofertą przez okres 120 dni po ostatecznym terminie na składanie Ofert. Oferent samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Oferenta o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

21. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

Podana w ofercie łączna cena ryczałtowa musi być wyrażona w PLN. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania Zapytania Ofertowego oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Oferent z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

Oferent musi wycenić wszystkie składniki TPCR. Nie będą dokonywane jakiegokolwiek odrębne płatności za pozycje, których cena nie została podana w wycenionej TPCR. Pozycje takie będą uznane za włączone do innych pozycji wycenionej TPCR.

Ceną oferty jest cena brutto wymieniona w Formularzu Oferty. Cenę taką Zamawiający przyjmie na potrzeby oceny i porównania ofert.

Cena brutto oferty winna wskazywać kwotę podatku VAT obowiązującego na dzień składania ofert. Oferent obowiązany będzie do wystawiania faktur za realizację przedmiotu zamówienia ze stawką podatku VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Cenę podaną w Formularzu Ofertowym należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 i powyżej 0,5 grosza zaokrągla się do 1 grosza. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy z Wykonawcą.

22. KRYTERIA OCENY OFERT WRAZ Z INFORMACJĄ O WAGACH PROCENTOWYCH PRZYPISANYCH DO KRYTERIÓW

Zamawiający dokona oceny punktowej ofert, które zostały złożone przez Oferentów niepodlegających wykluczeniu z postępowania oraz ofert, które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego, według następującej zasady:



Kryterium A.	Cena.	
	Cena brutto oferty za cały zakres ujęty w zapytaniu ofertowym oraz załącznikach [PLN]	90%
Kryterium B.	Okres gwarancji	
	Okres gwarancji powyżej minimalnego okresu 5 lat [miesiące].	10%

Sposób obliczenia punktów dla **kryterium A – Cena.**

$$A = C_n / C_b \times 100 \text{ pkt} \times \text{wsp. wagi } 90\%$$

gdzie:

C_n - najniższa oferowana cena brutto zakresu ujętego w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami w jednej z ważnych ofert

C_b - oferowana cena brutto zakresu ujętego w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami w badanej ofercie

Sposób obliczania punktów dla **kryterium B - Okres gwarancji**

$$B = T_n / T_b \times 100 \text{ pkt} \times \text{wsp. wagi } 10 \%$$

gdzie:

T_n - oferowany okres powyżej 5 lat od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia w badanej ofercie

T_b - najdłuższy oferowany okres powyżej 5 lat od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia w jednej z ważnych ofert. Maksymalny możliwy okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji na wykonane roboty może wynosić 10 lat (120 miesięcy){miesiące}. Wykonawcy, który zaproponuje łączny okres gwarancji dłuższy niż 120 miesięcy, (czyli więcej niż 60 miesięcy powyżej wymaganych min. 5 lat), nie przysługują dodatkowe punkty.

23. WYBÓR OFERTY

Zamawiający udzieli zamówienia Oferentowi, którego oferta spełniła wszystkie wymagane kryteria zawarte w Zapytaniu Ofertowym oraz podczas oceny ofert zostanie uznana za najkorzystniejszą zgodnie z warunkami Zapytania Ofertowego.

24. PODWYKONAWSTWO

Zamawiający żąda wskazania przez Oferenta w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Załączniku 4d.

25. WIZJA LOKALNA PLACU BUDOWY

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się z warunkami panującymi na przyszłym Placu Budowy (łącznie z wymaganiami BHP, wymaganym zakresem robót, rodzajem prac do wykonania oraz z dokumentacją udostępnioną przez Zamawiającego). Wizje lokalne mogą odbywać się tylko po uzyskaniu zgody Zamawiającego i uzgodnieniu z nim dokładnego terminu i godziny wizyty. Zamawiający ustala dwa terminy wizji lokalnej na terenie inwestycji: 31.08.2018 r. oraz 04.09.2018 r.

Nie będą uznane żadne roszczenia Oferenta, które będą wynikać z niewywiązywania się z obowiązków umownych na skutek braku dokonania wizji lokalnej. Wizje lokalne będą miały charakter jedynie informacyjny i nie zezwala się na prowadzenie jakichkolwiek badań przez oferentów w trakcie wizji lokalnych.

26. INFORMACJA O OFERCIE

Oferent zobowiązany jest do wyceny wszystkich pozycji TPCR. Dla wszystkich pozycji TPCR, należy podać ustaloną cenę netto oraz cenę jednostkową netto. Zamawiający podkreśla, iż wymaga się, aby wszystkie wskazane w TPCR elementy Robót zostały przez Oferenta wycenione.

27. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Załącznik 1	Formularz Oferty
Załącznik 2	Tabela Podziału Ceny Ryczałtowej [TPCR]
Załącznik 3	Harmonogram Rzeczowy
Załącznik 4a	Oświadczenie Oferenta o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik 4b	Wykaz osób mających uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z oświadczeniem o posiadaniu uprawnień
Załącznik 4c	Wykaz wykonanych robót
załącznik 4d	Wykaz robót, które Oferent zamierza powierzyć Podwykonawcom
załącznik 4e	Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych
Załącznik 5	Ślepy kosztorys
Załącznik 6	Wzór umowy z Wykonawcą Robót
Załącznik 7	Dokumentacja techniczna